



ROMANIA
JUDEȚUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAȘ BREZOI



HOTĂREREA Nr. 87

Privitoare la: „Stabilirea impozitelor și taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2020”

Consiliul Local Brezoi, Județul Valcea, întrunit în ședința ordinară astăzi 19.12.2019, la care participă un nr. De 15 consilieri din totalul de 15 din care este constituit,

Luând în discuție referatul de aprobare nr.6738/18.11.2019 prezentat de domnul Schell Robert-primarul orașului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate și raportul de specialitate nr.6767/18.11.2019 întocmit de Compartimentul Impozite și Taxe locale din cadrul Serviciului Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe, prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2020,

În conformitate cu prevederile:

-Legii nr. 227/07.09.2015, privind Codul Fiscal, Titlul IX, denumit “Impozite și Taxe locale” care reglementează regulile generale, declararea, determinarea și calculul, precum și plata acestora,

- OUG nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, modificată și completată;

-Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică,

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

cu un nr. de 15 voturi „pentru”,

Adopta următoarea :

HOTĂRARE:

Art.1:Se stabilesc impozitele și taxele locale valabile pentru anul 2020, conform anexelor 1-6, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2:Bonificatia, pentru persoanele fizice, se stabilește la 10%, iar pentru persoanele juridice se stabilește la 5%, în ambele situații pentru impozitele pe clădiri, impozitele pe terenuri și impozitele asupra mijloacelor de

transport,concesiuni,inchirieri datorate pentru anul 2020 si achitate integral pana la data de 31-03-2020.

Art.3 (1)Impozitul pe cladiri persoane fizice:

1.1 Calculul ipozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Impozitul pe cladiri se calculeaza prin inmultirea cotei procentuale de impozit aprobata cu valoarea impozabila a respectivei cladiri.

Valoarea impozabila a unei cladiri se obtine din rezultatul inmultirii suprafetei desfasurata a cladirii, exprimata in metri patrati cu valoarea de impunere, exprimata in lei/mp.

- a) -cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2020 este de 0.10%;
- b) –valorile impozabile exprimate in lei/mp se regasesc in Anexa 1 determinate in functie tipul cladirii, dotarile utilitare ale cladirii, rangul localitatii precum zona in cadrul localitatii.

1.2. Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.

- a) cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2020 este de 0.3% care se aplica pentru umatoarele situatii la:

-valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii cinci ani dar numai tarziu de 31.12.2015;

- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul constructiilor noi, construite in perioada 01.01.2015-31.12.2019.

- valoarea cladirilor care rezultata din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in perioada 01.01.015- 31.12.2019.

- b) cota de impozit ce se aplica in anul 2020 la cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol este de 0.4% asupra valorii impozabile prevazute la punctul “a „,

- c) pentru cladirile a caror valoare nu poate fi stabilita in conditiile punctului “a,, impozitul se stabileste prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii de impunere stabilite pentru cladirile rezidentiale.

1.3. Calculul impozitului pe cladiri cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

- a) in cazul cladirilor cu destinatie mixta impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului corespunzator suprafetelor ocupate in scop rezidential si nerezidential.

- b) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica

impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul "1.1.,, .

c) In cazul in care suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal si nu se desfasoara o activitate economica , impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul " 1.1. ,, ;
- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica , iar cheltuielile cu utilitatile sunt suportate de catre intreprinzator, impozitul se calculeaza dupa metodologia de la punctul "1. 2. ,,.

(2)Impozitul pe cladiri pentru contribuabilii persoane juridice se stabileste dupa cum urmeaza :

a) pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate sau detinute, cota de impozit/ taxa valabila pentru anul fiscal 2020 este de 0.2%, ce se aplica asupra valorii impozabile a respectivelor cladiri.

b)pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1.0% asupra valorii impozabile a cladirii.

c)pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii de impunere a cladirii.

d)in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat proportional cu suprafata folosita in scopul prevazut la punctele "a, "b, "c.

(3) Valoarea impozabila a cladirilor

Valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31.12.2019 si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele fiscale;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;

- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii pentru cladirile construite in cursul anului 2019;
- d) Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care s-a transferat dreptul de proprietate in cursul anului 2019;
- e) Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, in cazul cladirilor finantate pe baza unui contract de leasing financiar;
- f) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri proprietarul cladirilor comunica concesionarului, locatarului ,titularului dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz, valoarea inscrisa in evidentele contabile ale acestora.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la trei ani pe baza unui raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, cu exceptia cladirilor ce apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului .

Cota de impozit la cladirea pentru nu s-a efectuat evaluarea legal valabila de la data de 01.01.2017, este de 5 %.

Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit pe cladiri sunt nominalizate la art. 456- Cod fiscal.

Art.4 Impozitul pe teren si taxa pe teren.

1.1.Reguli generale.

Orice persoana care are in proprietate teren situat in Bezoi si in satele apartinatoare datoreaza pentru acesta impozit anual.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a Orasului Brezoi si satelor apartinatoare concesionate, inchiriate, date in administrare ori folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.

Terenurile pentru care nu se datoreaza impozit/taxa anuala sunt nominalizate la art. 464, alin. (1) din lege.

1.2. Calculul impozitului/taxei pe teren valabile pentru anul fiscal 2020.

A. Impozitul/taxa pe terenul situate in intravila la categoria curti-constructii , impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu sumele prevazute in tabelul de mai jos, astfel:

- rangul 3, zona A 6846 lei/ha;
- rangul 3, zona B 4652 lei/ha;
- rangul 3, zona C 2210 lei/ha;
- rangul 3, zona D 1287 lei/ha;
- rangul 5, zona A 892 lei/ha.

B. In cazul terenurilor amplasate in intravilanul localitatii iregistrate la registrul agricol la alte categorii de folosinta decat terenuri cu nonstructii”, impozitul/taxa se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu sumele prevazute la Anexa nr . 2, si pentru anul 2020 se aplica o majorare de 10%.

C. In cazul unui teren apasat in extravilan, impozitul/taxa se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare din anexa nr. 2, punctul 3.

Art.5 Impozitul pe mijloace de transport

1.1.Reguli generale

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit annual.

Scutirile de plata la impozitul pe mijloacele de transport sunt reglementate la art.469 alin 1 din Codul fiscal

1.2.Calculul impozitului

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijocului de transport.

Impozitul pe mijloacele transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica , prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune di aceasta cu suma corespunzatoare din Anxa nr. 3, lit. A.I.

Pentru vehicule INREGISTRATE cu capacitate cilindrica impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la Anexa nr. 3 , lit. A.II.

In cazul mijloacelor de transport hibride , impozitul se reduce cu 50%.

In cazul unui atas, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egala cu suma corespunzatoare prevazuta la Anexa nr. 3, lit. B(1).

In cazul unei combinatii de autovbahicule, un autovahicul articulate sau tren rutier de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocului de transport este egal cu suma corespunzatoareprevazuta in Anexa nr.3, lit. B(2).

Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de vehicule taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din Anexa nr. 3, lit. C.

In Anexa nr., lit. D, sunt prevazute nivelurile taxei pe mijloace de transport pe apa.

Art.6 Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie dotareaza o taxa crespunzatoare sumelor prevazute in Anexa nr.4, punctul I.

Art.7 Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate conform Art. 478-Cod fiscal

Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate datoreaza plata taxei in anuale prevazuta la Anexa nr. 4, punctual II.

Art.8 Impozitul pe spectacole
conform Art. 481 –Cod fiscal

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportive sau alta activitate distractiva are obligatia de a plati la bugetul local al orasului Brezoi stabilit dupa metodologia prevazuta la acest capitol.

A. Prin aplicarea unei cote procentuale de 2% asupra incasarilor realizate din vanzarea biletelor de intrare la un spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film, un spectacol de circ sau orice competitie sportive.

B . 5% in cazul oricarei manifestari artistice altele decat cele nominalizata la punctual A. Vezi Anexa nr. 4, punctul III.

Art.9 Taxe speciale si alte taxe locale
Conform Art. 484 si art. 486 –Cod fiscal

Pentru functionarea unor servicii publice, pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru care se stabilesc taxele prevazute in Anexa nr. 6.

Art.10 Sanctiuni

Conform Art. 493 –Cod fiscal

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice si juridice se regasesc in Anexa nr. 5.

Art.11 Impozitele si taxele locale stabilite in suma fixa se mentin la nivelul prevazut in anexele nr.1 - 6, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.12. Alte reglementari

Pentru cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilanul localitatii Brezoi si satelor apartinatoare impozitul aferent acestora se majoreaza cu pana la 500 %-art. 489, al. 5, Codul fiscal.

Art.13. Pentru determinarea impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, pentru anul 2020 se mentine delimitarea zonelor stabilite prin HCL nr.101/19.12.2013.

Art.14.Incepand cu data intrarii in vigoasa a prezentei hotarari, isi inceteaza aplicabilitatea HCL nr. 81/29.11.2018 cu modificarile ulterioare.

Art.15.a) Se aproba prelungirea cu 12 luni, a contractelor de inchiriere existente, precum si majorarea cu 10% valorilor/mp pentru inchirierea de de boxe, garaje, magazii, gradini si terenuri apartinand domeniului privat al orasului, pentru anul 2020, astfel:

- a. pentru terenuri ocupate de magazii, boxe si garaje -3,26 lei/mp;
- b. pentru terenuri ocupate de gradini -0,68 lei/mp;
- c. pentru persoanele care detin doua sau mai multe constructii de acelasi fel -8,05 lei/mp.

b) Termenele de plata sunt cele stabilite prin Legii nr. 227/07.09.2015, privind Codul Fiscal, iar accesoriile dobinzi si penalitatile de intarziere prin Legea nr.207/2015, privind Codul de Procedura fiscala.

Art.16. Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie, 2019, mai mici de 1 leu in cazul persoanelor fizice si 5 lei in cazul persoanelor juridice, "se anuleaza". Plafonul se aplica cumulului tuturor creantelor fiscale si bugetare datorate si neachitate de debitor.

Art.17: Primarul orasului Brezoi va urmari ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.18: Prezenta hotarare se va comunica astfel :
-Institutiei Prefectului- Judetul Vilcea;
-Primarului orasului Brezoi ;

Brezoi la 19.12.2019

Presedinte de sedinta
Chenic Gheorghe



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general u.a.t.
Sandu Nicolae

Tabloul cuprinzand valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, pentru anul fiscal 2020

Rangul III de localitati

TIPUL CLADIRII	Valoare impozabila lei/mp-coeficienti de corectie							
	Cu instalatii de apa, canalizare, electricitate si incalzire				Fara una sau mai multe din aceste instalatii			
	Zona A	B	C	D	Zona A	B	C	D
a) Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1046x2.3	1046x2.2	1046x2.1	1046x2.0	627.6x2.3	627.6x2.2	627.6x2.1	627.6x2.00
b) Cladiri cu pereti exteriori din lemn ,din piatra naturala,din caramida nearsa din valatuci,sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	313.8X2.3	313.8X2.2	313.8x2.1	313.8x2.0	209.2x2.3	209.2x2.2	209.2x2.1	209.2x2.0
c) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura si tratamente ca la punctul A	209.2x2.3	209.2x2.2	209.2x2.1	209.2x2.0	183.05x2.3	183.05x2.2	183.05x2.1	183.05x2.0
d) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura ca la punctul B	130.75x2.3	130.75x2.2	130.75x2.1	130.75x2.0	78.45x2.3	78.45x2.2	78.45x2.10	78.45x2.00
TREI NIVELE SI OPT APARTAMENTE	1046x2.3	1046x2.10	1046x2.0	1046x1.90	627.6x2.20	627.6x2.10	627.6x2.00	627.6x1.90
e)In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda,utilizate ca locuinte,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii.				75% din suma care s-ar aplica cladirii.			
f) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la	50% din suma care s-ar aplica cladirii.				50% din suma care s-ar aplica cladirii			

Sate apartinatoare

Rangul V de localitati

TIPUL CLADIRII	Valoare							
	Valoare impozabila lei/mp				xcoeficienti de corectie			
	Cu instalatii de apa canalizare, electricitate				Fara una sau mai multe din aceste			
	si incalzire				instalatii			
	zona				zona			
	A	B	C	D	A	B	C	D
a) Cladiri cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau/chimic	1046x1.05	1046x1.00	1046x0.95	1046x0.90	627.6x1.05	627.6x1.00	627.6x0.95	627.6x0.90
b) Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa din valatuci, alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	313.80x1.05	313.80x1.00	313.80x0.95	313.80x0.90	209.2x1.05	209.2x1.00	209.2x0.95	209.2x0.90
c) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura si tratamente ca la punctul A	209.2x1.05	209.2x1.00	209.2x0.95	209.2x0.90	183.05x1.05	183.05x1.00	183.05x0.95	183.05x0.90
d) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura ca la punctul B	99.37x1.05	99.37x1.00	99.37x0.95	99.37x0.90	65.9x1.05	65.9x1.00	65.9x0.95	65.9x0.90
e) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinte, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii.				75% din suma care s-ar aplica cladirii.			
f) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D,	50% din suma care s-ar aplica cladirii.				50% din suma care s-ar aplica cladirii			
Nota :								

1. Pentru determinarea suprafetei construite desfasurata, în cazul cladirilor care nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, asupra suprafetei utile se aplica coeficientul de transformare de 1,40.

2. Valoarea impozabila se reduce în raport cu perioada în care au fost realizate, dupa cum urmeaza :

a) cu 50% - cladiri cu vechime de peste 100 de ani, la data de 01.01 an de referinta;

b) cu 30% - cladiri cu vechime cuprinsa între 50 si 100 de ani inclusiv, la data de 01.01 a anului de referinta ;

c) cu 10% - cladiri cu vechime cuprinsa între 30 de ani si 50 de ani inclusiv

3. În cazul în care nu sunt îndeplinite cumulativ conditiile instalatiilor, valorile impozabile se stabilesc netinând seama de existenta acestora .

4. Pentru determinarea valorilor impozabile pe ranguri de localitati si zone în cadrul acestora se aplicat coeficienti de corectie prevazuti de art.457 din Codul Fiscal

5. Zonele A, B, C si D din prezenta anexa corespund zonelor A, B, C, si D de încadrare a terenurilor în intravilan

6. Pentru cladirile structurate în blocuri cu mai mult de trei niveluri si 8 apartamente, coeficientii de corectie mentionati la pct.4 au fost diminuati cu 0,10.

7. Satele apartinatoare : Pascoaia, Valea lui Stan, Golotreni, Varatica, Corbu, Proieni, Draganesti si Calinesti sunt localitati de rang V conform Legii nr.351/2001.



Presedinte de sedinta

Secretar general

INTOCMIT : ION CONSTANTIN

Impozitul și taxa pe terenuri pentru anul fiscal 2020

1. Impozitul și taxa pe terenul amplasat în intravilan, oricare altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

IMPOZITUL SE MAJOREAZĂ CU 10% FATA DE NIVELURILE PREVĂZUTE ÎN TABEL

{col.A;B;C;D} = prevederi legale x 3 (coeficient de corectie) x 1.046 (indice de inflație)

Nr crt	Categorია de folosință	RANGUL III –ZONA lei/ha -BREZOI			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	$28 \times 3 \times 1.046 = 88$	$21 \times 3 \times 1.046 = 66$	$19 \times 3 \times 1.046 = 60$	$15 \times 3 \times 1.046 = 47$
2	Pășune	$21 \times 3 \times 1.046 = 66$	$19 \times 3 \times 1.046 = 60$	$15 \times 3 \times 1.046 = 47$	$13 \times 3 \times 1.046 = 41$
3	Fâneata	$21 \times 3 \times 1.046 = 66$	$19 \times 3 \times 1.046 = 60$	$15 \times 3 \times 1.046 = 45$	$13 \times 3 \times 1.046 = 41$
4	Vie	$46 \times 3 \times 1.046 = 144$	$35 \times 3 \times 1.046 = 110$	$28 \times 3 \times 1.046 = 88$	$19 \times 3 \times 1.046 = 60$
5	Livada	$53 \times 3 \times 1.046 = 166$	$46 \times 3 \times 1.046 = 144$	$35 \times 3 \times 1.046 = 110$	$28 \times 3 \times 1.046 = 88$
6	Pădure și alt teren cu vegetație forestieră	$28 \times 3 \times 1.046 = 88$	$21 \times 3 \times 1.046 = 66$	$19 \times 3 \times 1.046 = 60$	$15 \times 3 \times 1.046 = 47$
7	Terenuri cu ape	$15 \times 3 \times 1.046 = 47$	$13 \times 3 \times 1.046 = 41$	$8 \times 3 \times 1.046 = 25$	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Terenuri neproductive	0	0	0	0

A. Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in intravilan , oricare alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu construcții

IMPOZITUL SE MAJOREAZA CU 10% FATA DE NIVELURILE PREVAZUTE IN TABEL

{col.A;= prevederi legale x 1 (coeficient de corectie) x1.046 (indice de inflatie 2018)}

N r cr t	Categoricia de folosintă	RANGUL V -ZONA lei/ha – SATE APARTINATOARE			
		A	B	C	D
1	Arabil	28x1x1.046=29	x	x	x
2	Pășune	21x1x1.046=22	x	x	x
3	Fânețe	21x1x1.046=22	x	x	x
4	Cu vie	46x1x1.046=48	x	x	x
5	Livezi	53x1x1.046=55	x	x	x
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	28x1x1.046=29	x	x	x
7	Terenuri cu ape	15x1x1.046=16	x	x	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Terenuri neproductive	x	x	x	x

B. Impozitul pe terenul amplate in extravilan

IMPOZITUL SE MAJOREAZA CU 10% FATA DE NIVELURILE PREVAZUTE IN TABEL

{col.A;B;C;D} = prevederi legale x coeficientii prevazuti alin. (5) art. 465 x1.046 indicele de inflatie 2018

Nr crt	Categoria de folosintă	RANGUL III –ZONA lei/ha -BREZOI			
		A	B	C	D
1.	Terenuri cu constructii	31x2.30x1.046 = 75.00	31x2.20x1.046 =71.30	31x2.10x1.046=6 8.10	31x2.0x1.046=64.90
2.	Arabil	50x2.30x1.046 = 120.00	50x2.20x1.046 = 115.00	50x2.10x1.046=1 10.00	50,00x2,00x1.046=104.60
3.	Pășune	28x2.30x1.046 = 67.40	28x2.20x1.046 = 64,40	28x2.10x1.046=6 1.50	28,00x2.00x1.046=58.80
4.	Fânețe	28x2.30x1.046 = 67.40	28x2.20x1.046 = 64,40	28x2.10x1.046=6 1.50	28x2.00x1.046=58.60
5.	Vie nobila de rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	55x2.3x01.046 = 132.30	55x2.20x1.046 =126.60	55x2.1x1.046=12 0.80	55.00x2.0x1.046=115.00
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livada clasica pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	56x2.30x1.046 = 134,70	56x2.20x1.046 = 128.90	56x2.10x1.046=1 23.00	56x2.00x1.046=117.20
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1.	16x2.30x1.046 = 38.50	16x2.20x1.046 =36.80	16x2.10x1.046=3 5.10	16x2,00x1.046=33.50
7.1.	Padure in vrsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x	x	x	x
8.	Terenuri cu apa, altul decat		6x2.20x1.046=	6x2.10x1.046=	6x2,00x1.046=12.60

	cel cu amenajari piscicole	6x2.30x1.046= 14.40	13.80	13.20	
8.1.	Terenuri cu amenajari piscicole	34x2.30x1.046 = 81.80	34x2.20x1.046 = 78.20	34x2,10x1.046=7 4.70	34x2,00x1.046=71.10
9.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	X
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x

4. Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in extravilan. Lei/ha

IMPOZITUL SE MAJOREAZA CU 10% FATA DE NIVELURILE PREVAZUTE IN TABEL

{col.A;}=prevederi legale x coef. Prevazuti alin.(5), art. 465-Cod fiscal

Nr crt	Categoria de folosintă	RANGUL V –ZONA lei/ha-SATE APARTINATOARE			
		A	B	C	D
1.	Terenuri cu constructii	31x1.05x1.046 =34.00	x	x	x
2.	Arabil	50x1.05x1.046 =54.90	x	x	x
3.	Pășune	28x1.05x1.046 =30.80	x	x	x
4.	Fânețe	28x1.05x1.046 =30.80	x	x	x
5.	Vie nobila de rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	55x1.05x1.046 =60.40	x	x	x
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livada clasica pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	56x1.05x1.046 =61.50	x	x	x
6.1.	Livada până la intrarea pe rod	x	x	x	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1.	16x1.05x1.046 =17.60	x	x	x
7.1.	Padure in vrsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x	x	x	x
8.	Terenuri cu apa, altul decat	6x1.05x1.046	x	x	x

	cel cu amenajari piscicole	=6.60			
8.1.	Terenuri cu amenajari piscicole	34x1.05x1.05x 1.046=37.3	x	x	x
9.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x

INTOCMIT,
ION CONSTANTIN



Prezidinte de sedinta

[Handwritten signature]

Secretar general

[Handwritten signature]

I.TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI A AUTORIZAȚIILOR APLICABILE
IN ANUL FISCAL 2020

Art. 473; 474; 475 Cod fiscal

FELUL/ DENUMIREA TAXEI	TAXA
<p>1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban; Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:</p> <p>a) pana la 150mp, inclusiv; b) intre 151-250, inclusiv; c) intre 251-500, inclusiv; d) intre 501-750, inclusiv; e) intre 751-1000, inclusiv; f) peste 1000mp;</p> <p>Pentru zona rurala taxa este egala cu 50% corespunzator taxei stabilite la literele a)- f). Pentru prelungirea unui certificat de urbanism taxa este 30% corespunzatoare taxei stabilite la lit. a)-f)</p>	<p>= lei =</p> <p>6,00x1.046=6.30 7,00x1.046=7.30 9x1.046=9.40 12x1.046=12.60 14x1.046=14.60 +0,10</p> <p>lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000mp</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari; Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau anexa este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.</p>	<p>8x1.046=8.40 Lei/mp</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii este de 1% din valoarea autorizata a lucrarilor. Taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire este de 30% din taxa pentru eliberarea</p>	
<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu;</p>	<p>13x1.046=13.60 lei pt. fiecare racord</p>

<p>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean;</p>	5x1.046=5.20 lei
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura strada si adresa;</p> <p>=====</p> <p>=====</p> <p>=====</p> <p>=====</p>	9x1.046=9.40 lei
<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizati pentru desfasurarea unei activitati economice:</p> <ul style="list-style-type: none"> - in mediul rural; - in mediul urban; 	<p>= lei =</p> <p>15x1.046=15.70</p> <p>80x1.046=83.70</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei sanitare de functionare;</p>	20x1.046=21.00 lei
<p>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale;</p>	32x1.046=33.50 lei / mp fractiune
<p>Taxa pentru eliberarea atestatului de producator-lei</p> <p>Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare-lei</p> <p>Taxa pentru viza anuala a atestatului de producator si a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol - lei</p>	<p>80x1.046=83.70</p> <p>15x1.046=15.70</p> <p>20x1.046=21.00</p>
<p>Taxa eliberare/viza anuala acord functionare</p>	35x1.046=36.60

<p>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica –baruri cod CAEN 5630; restaurante cod CAEN 5610 CAEN 932.</p> <p>TAXA AUTORIZARE/VIZA ANUALA-TAXI</p>	<p>8x1.046=8.40 lei/mp</p> <p>100 LEI</p>
--	---

II.TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE -2019

Art. 478 CF.

1. Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se stabileste la 2% aplicata la valoarea contractuala .

2.

FELUL TAXEI	NIVELUL TAXEI
Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate: a) În cazul unui afișaj situat în locul unde persoana autorizată derulează o activitate economică: b) În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate:	 32x1.046=33.50 lei/mp sau fracțiune de mp; 23x1.046=24.10 lei/mp sau fracțiune de mp.

III. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5% .

Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

INTOCMIT,
CONSILIER
Ec. CONSTANTIN ION

Presedinte de sedinta

Secretar general



SANCTIUNI

LIMITELE MAXIME SI MINIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2020

Art. 493 alin.(1). Nerespectarea prevederilor prezentei hotarari atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

Art. 493 alin.(3). Contraventia prevazuta la alin. 2, lit. a, se sanctioneaza cu amenda de la 73 la 292 lei, iar cele de la litera b)-d), cu amenda de la 292 la 728 lei.

Art. 493, alin. 4, incalcarea normelor privind tiparirea, nregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la la 340 lei la 1651 lei.

LIMITELE MAXIME SI MINIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2020.

Art. 493, alin.5, in cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. 3 si 4 se majoreaza cu 300 %, respectiv:

-contraventia prevazuta la alin. 2, lit. a, se sanctioneaza cu amenda de la 220 la 876 lei, iar cele de la litera b)-d), cu amenda de la 1020 la 2284 lei.

-Incalcarea normelor privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1020 lei la 4952 lei.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) din Legea 227/2015 în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie **contravenție și se sancționează cu amendă de la 523 la 2.615 lei.**

consilier Constantin Ion



Președinte de sedinta

Secretar general

Anexa nr. 6 la HCL nr.87/19.12.2019

Taxe speciale si alte taxe locale -anul fiscal 2020

In scopul finantarii serviciilor speciale in temeiul prevederilor art.484 de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, a Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, a Legii nr.215/2001, privind administratia publica locala, in speta art.36, alin (2), lit."b", alin.4, lit."c" si art.45, propunem Consiliului Local Brezoi anul 2016 urmatoarele taxe si tarife :

I. In temeiul art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale:

- | | |
|---|---|
| a) taxa constatare pagube agricole | 16x1.046=16.70 lei |
| b) taxa constantari diverse cu participare delegate | 11x1.046=11.50 lei |
| c) taxa oficiere casatorii la sediul primariei, in zilele nelucratoare, precum si in afara programului de lucru | 100x1.046=104.60 lei |
| d) taxa oficiere casatorii in afara sediului primariei | 200x1.046=209.20 lei |
| e) taxa evenimente familiale sau in grup organizate la casa de cultura sau in camine culturale: | |
| - onomastice | 35x1.046=36.60 lei |
| - botez | 55x1.046=57.50 lei |
| - nunta | 110x1.046=115.10 lei |
| f) taxa auto libera trecere a autovehiculelor riveranilor pe un drum public cu „acces interzis” | 100x1.046=104.60 lei/luna |
| g) taxa pentru utilizarea Salii de sport | 70x1.046=73.20lei/ora |
| h) taxa rectificare la cerere, pe cale administrative, a unui act de stare civila | 20x1.046=21.00 lei |
| i) taxa eliberare acte din arhiva in regim de urgenta, in ziua depunerii cererii | 20x1.046=21.00 lei |
| j) taxa eliberare la cererea persoanelor fizice, a dovezilor privind inregistrarea unui act de stare civila, potrivit modelului prevazut in anexa nr. 9 la HG nr. 64/2011 | 20x1.046=21.00 lei |
| k) taxa inchiriere microbus | 2x1.046=2.10 lei/km |
| l) taxa eliberare adeverinte, certificate (altele decat cele prevazute de legi speciala) si certificate fiscale in regim de urgenta, in ziua depunerii cererii | 20x1.046=21.00 lei |
| m) taxa intocmirea documentatie pentru emiterea ordin prefect in baza art.27, alin.2 din Legea nr. 18/1991, republicata | 100x1.046=104.60 lei |
| n) taxa eliberare, la cerere, a actelor de identitate si aplicarea vizelor de flotant | 4.20 lei |
| o) taxa copii xerox | 1 leu/pagina |
| p) taxa speciala destinata finantarii Serviciului Public pentru Situatii de Urgenta si a activitatii de Protectie civila | 120x1.046=126.00 lei/an
In doua rate egale
31.03 si 30.09 |

- r) taxa eliberare autorizatie pentru transportator persoane in regim „taxi”-Legea nr. 38/2003, reactualizata 100x1.046=105 lei
- s) taxa eliberare autorizatie/viza anuala pentru autovehiculele cu destinatia transport persoane in regim de „taxi” 50x1.046=52.00 lei

II. In temeiul art. 486 din Codul Fiscal :

- a) taxa locuri publice comert stradal ocazional
Rang V (sate) 0,5 lei/mp/zi
- b) taxa locuri publice comert stradal -oras
- rang III zona A (oras) 1,0 lei/mp/zi
 - rang III zona B (oras) 1,0 lei/mp/zi
 - rang III zona C (oras) 1,0 lei/mp/zi
 - rang III zona D (oras) 0,5 lei/mp/zi
- c) taxa folosire locuri publice de desfacere – pietre 4,0 lei/mp/zi
- d) taxa anuala pentru mijloace lente:
- vehicule cu tractiune animala 11.0 lei
 - autopropulsate (autoexcavator, autogreder, buldozer pe pneuri , incarcator cu cupa pe pneuri, macarale pe pneuri, orice alte vehicule destinate circulatiei pe publice care nu se supun imatricularii) 50,0 lei
- e) taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrative 500x1.046=523 lei

Intocmit,
Ec. Constantin Ion

Presedinte de sedinta



Secretar general